

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : **St-553/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza ROKS d.o.o. u stečaju , OIB 63387244759, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Prihod od dana otvaranja stečajnog postupka do 27.prosinac 2023.

Red.broj	Vrsta priljeva	Iznos ( EUR / KN )
1.	Unovčenje pokretnine	597,25 / 4.500,00
2.	Unovčenja nekretnine	5.252,82 / 39.576,62
3.	Pasivna kamata	5,28 € / 39,79
	<b>UKUPNO:</b>	<b>5.855,35 € / 44.117,14 KN</b>

Rashod od dana otvaranja stečajnog postupka do 27.prosinac 2023.

Red.broj	Vrsta priljeva	Iznos ( EUR / KN )
1.	Knjigovodstvene usluge	650,00 / 4.897,42
2.	Usluge vještačenja	545,16 / 4.107,51
3.	Naknada banci	69,43 / 523,12
4.	Predujam za javnu dražbu-FINA	278,70 / 2.099,87
5.	PDV	119,45 / 900,00
6.	Usluga izrade pečata	19,91 / 150,00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>1.682,65 € / 12.677,92 KN</b>

Početno stanje poslovnog računa : 0,00 € / 0,00 kn

Ukupni primitci: **5.855,35 € / 44.117,14 KN**

Ukupni izdaci: **1.682,65 € / 12.677,92 KN**

Stanje poslovnog računa na dan 27.12.2023. : **4.172,70 € / 31.430,21 KN**

## **REZERVACIJA SREDSTAVA**

U razdoblju do zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra nužno je osigurati novčana sredstva za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase i to:

R.br.	Rezervacija sredstava za predvidive troškove do zaključenja stečaja	Iznos
1.	Nagrada za rad stečajne upraviteljice (ukupna obveza isplatitelja bruto II)	3.941,06 € / 29.693,92 kn
2.	Stvarni troškovi stečajne upraviteljice ( troškovi goriva i cestarine )	62,38 € / 470 kn
3.	Naknada banci za vođenje računa, naknade za isplate i zatvaranje računa	50,00 € / 376,72 kn
4.	Knjigovodstvene usluge do brisanja iz sudskog registra 3 x 50,00 € mjesečno	150,00 € / 1.130,17 kn
5.	<b>UKUPNO:</b>	4.203,44 € / 29.956,29 kn

## **II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)**

II.1. Struktura ostvarene stečajne mase :

Stečajna masa	Ostvareno
Unovčenja nekretnine	5.252,82 EUR
Unovčenje pokretnine	597,25 EUR

II.2. Struktura ukupno ostvarenih primitaka u korist stečajne mase:

Ukupno primici u korist stečajne mase	Primici od zatečene imovine	Primici od posl. aktivnosti
5.855,35 € / 44.117,14 KN	5.855,35 € / 44.117,14 KN	-

**II.2. Struktura realiziranih / nerealiziranih razlučnih prava:** Razlučno pravo realizirano je u korist razlučnog / stečajnog vjerovnika I.B.N. j.d.o.o. Osijek, Fruškogorska 2D, OIB:71973097346 prijebojem tražbine razlučnog vjerovnika sa protutražbinom stečajnog dužnika u visini od 174.111,25 EUR. Razlučni vjerovnik s osnova vrijednosti etažnog udjela E-3 koji nije bio opterećen razlučnim pravom i s osnova troškova unovčenja uplatio je u korist stečajne mase iznos od 5.252,72 EUR.

**II.3 Struktura realiziranih/ nerealiziranih izlučnih prava:** Nisu zaprimljene obavijesti o izlučnim pravima niti je stečajna upraviteljica saznala o postojanju istih.

### **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

1. Ovosudnim Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6/St-553/2021-20 od 11. lipnja 2021.g. određen je nastavak stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine, imenovan je stečajni upravitelj, te pozvani stečajni vjerovnici prijaviti tražbine , kao i obavijestiti stečajnog upravitelja o razlučnim / izlučnim pravima.
2. Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta ovosudnim rješenjem , broj gornji, od 09.rujna 2021. utvrđene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.829.642,70 kn, dok je ovosudnim rješenjem , broj gornji, od 08.rujna 2022. izvršen ispravak visine utvrđenih tražbina drugog višeg isplatnog reda na iznos od : 1.762.938,27 KN / 233.982,12 EUR .
3. Imovinu društva činile su neunovčive pokretnine ( dizel agregat, oprema za intenzivni tov peradi 1x6, stroj za pranje marke HDS 695 M) knjigovodstvene vrijednosti koja je otpisana u poslovnim knjigama , zatim motorno vozilo Opel Vivaro 1,9 CDTI, god. proiz. 2007.g. koje je unovčeno za iznos od 4.500,00 kn, te nekretnine upisane u zk.ul.br. upisanu u zk.ul.br. 1049. k.o. Petrijevci:
  1. Suvlasnički dio: 1013/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)  
Gospodarska zgrada A u ukupnoj površini od 1202,80 m2, a sastoji se od:ulaza, kontrolne sobe, garderobe i sanitarnog čvora, spremišta i točilišta pilića u diobnom planu označeno kosim žutim linijama  
sa teretima u korist uknjiženim pod brojem Z-10392/2021 u korist I.B.N. j.d.o.o. Osijek
  - 3.Suvlasnički dio: 7974/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)  
Gospodarsko dvorište u Josipovcu, Duga draka 3 u ukupnoj površini od 9464,40 m2, bez tereta.

Predmetna nekretnina unovčena je javnom dražbom pred FINA , kupovina je plaćena prijebojem tražbine razlučnog vjerovnika sa protutražbinom stečajnog dužnika u visini od 174.111,25 EUR, uz kako je prethodno navedeno uplatom u korist stečajne mase vrijednosti etažnog udjela koji nije bio opterećen razlučnim pravom i troškova unovčenja.

4. Potraživanja stečajnog dužnika prema trećim pravnim i fizičkim osobama nisu naplativa zbog nastupanja zastare i kao takva isknjižena su iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika jer se radi o potraživanjima iz 2016.g.

5. U predmetnom stečajnom postupku nisu utvrđene pobojne pravne radnje, niti je pokrenut postupak radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji.

6. Stečajni dužnik nije stranka kao tužitelj / ovrhovoditelj ili tuženik/ ovršenik niti u jednom sudskom postupku.

### **III.2. ARHIVA**

Poslovna i financijska dokumentacija koja se sastoji od 1 registratora nastala po otvaranju stečajnog postupka i tijekom stečajnog postupka biti će pohranjena kod stečajne upraviteljice.

### **III.3. NAGRADA ZA RAD UPRAVITELJICE STEČAJNE MASE**

Zatražena nagrada za rad stečajne upraviteljice stečajne mase sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN105/15) u koju svrhu je izvršena rezervacija novčanih sredstava na poslovnom računu stečajnog dužnika do pravomoćne odluke suda.

### **IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

U predmetnom stečajnom postupku nema raspoloživih novčanih sredstava za diobu stečajnim vjerovnicima.

### **PRIJEDLOG:**

Predlaže se zaključenje stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza ROKS d.o.o. u stečaju , OIB 63387244759, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12 i brisanje iz Sudskog registra jer je sva imovina stečajnog dužnika unovčena.

Prilog:

- Izvodi sa poslovnog računa 2022 /2023.

U Slavonskom Brodu, 27.prosinac 2023.

Stečajna upraviteljica

Alma Opačak

